

vendredi 3 septembre 2021

Pièce communiquée N° 10
Par la SELARL C.V.S.
Avocats au Barreau de Nantes

PICTURE
architectes
INSCRIT À L'ORDRE DES ARCHITECTES

DOSSIER DE DEMANDE DE
PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF

CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF

4, Avenue de Damas
44380 PORNICHET

MAIRIE DE PORNICHET
Pour le Maire, L'Adjoint
chargé de l'Urbanisme

1 U SEP. 2021

Christian BEAUREPAIRE

PC MODIFICATIF - SEPT 21
MODIFICATIF AU PC PC20T1047

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National - S16135

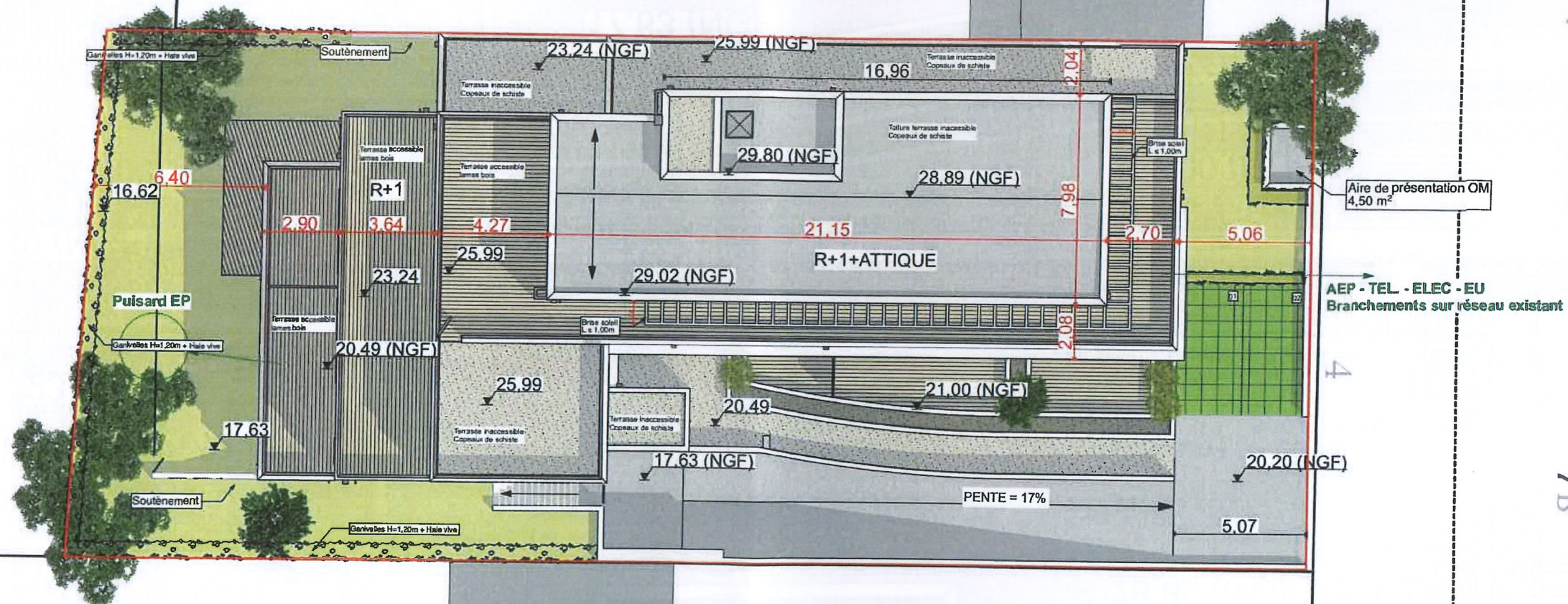
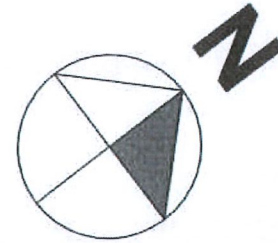
PICTURE Architectes

1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
tel. : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr / web : www.picture-architectes.fr

ECHELLE : 1:500, 1:1
PC MODIFICATIF - SEPT 21

PC 2-2 - PLAN DE MASSE 1/200°

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National - S16135



PLAN DE MASSE

CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE
44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES
Tel : -
@ : j.renault@groupeciscn.fr



MAÎTRE
D'ŒUVRE

PICTURE Architectes
1, rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr
web : www.picture-architectes.fr



Affaire :
#XXXX
INDICE :

PHASE : PC MOD

ECHELLE : 1:200, 1:1

PC MODIFICATIF - SEPT 21

DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021

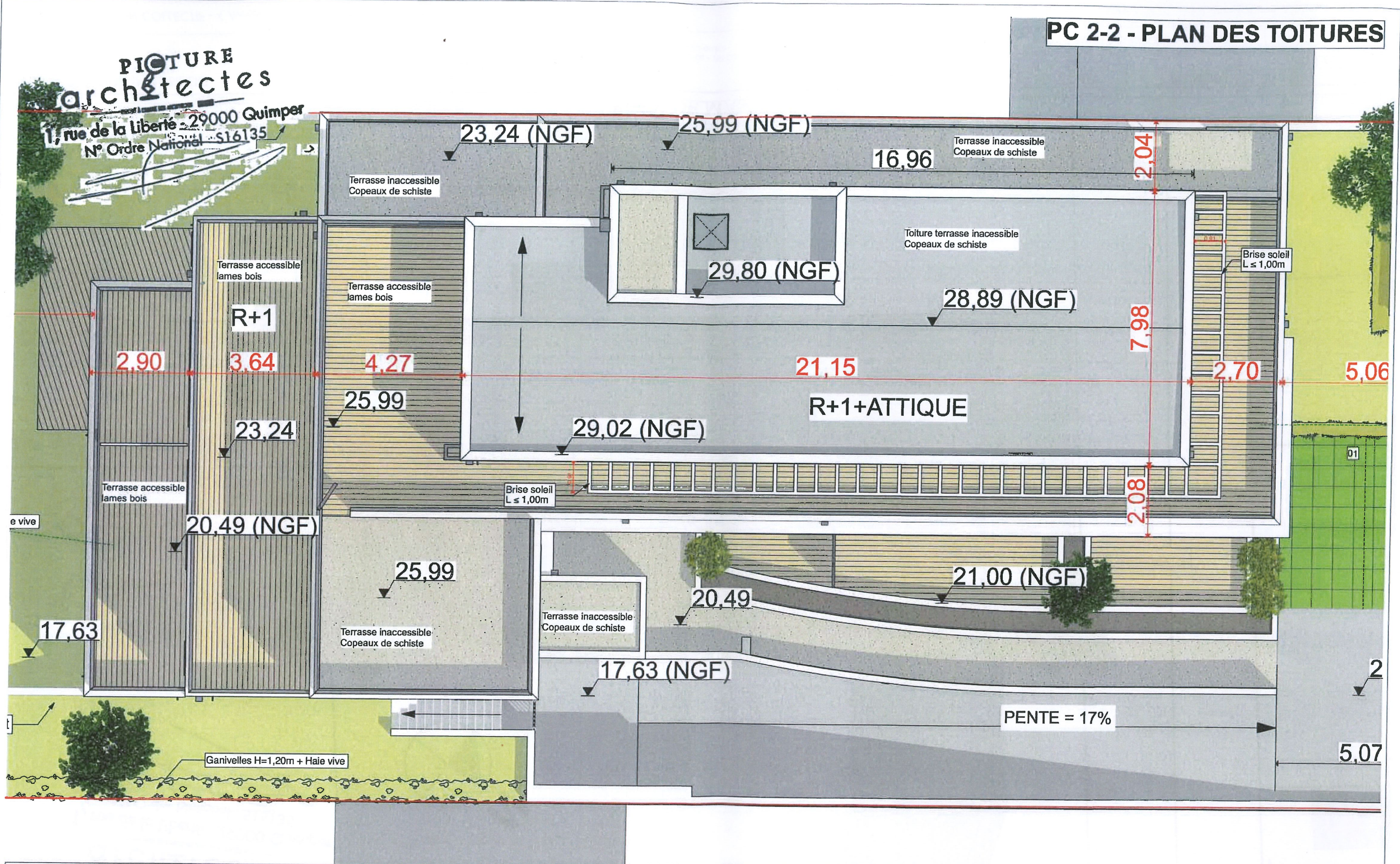
PLAN N° : PC 2-2

CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET

PLAN DE MASSE 1/200°

Nantes 21/11/20 - reçu le 20 septembre 2021 à 10:40 (date et heure de métropole)

TA Nantes 2101170 -- reçu le 20 septembre 2021 à 10:40 (date et heure de métropole)



1:100

CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE
44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES
Tel : -
@ : j.renault@groupeciscn.fr

PLAN DE MASSE

PICTURE Architectes
1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-arch.fr
web : www.picture-architectes.fr

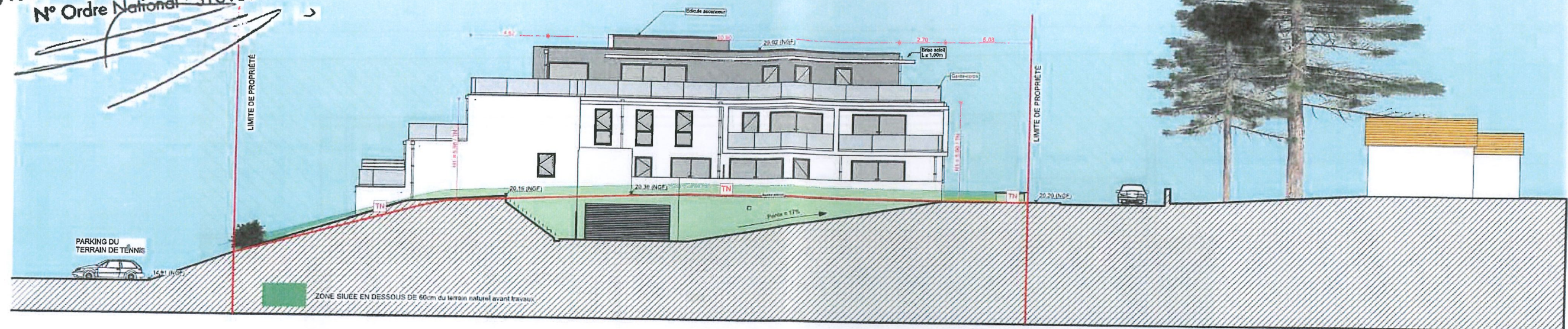
PICTURE architectes
BUREAU À L'ÉCHELLE DES ARCHITECTES

Affaire : #XXXX	PHASE : PC MOD	ECHELLE : 1:100, 1:1
INDICE : ####	DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021	PC MODIFICATIF - SEPT 21
PLAN DES TOITURES		PLAN N° : PC 2-2

CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET

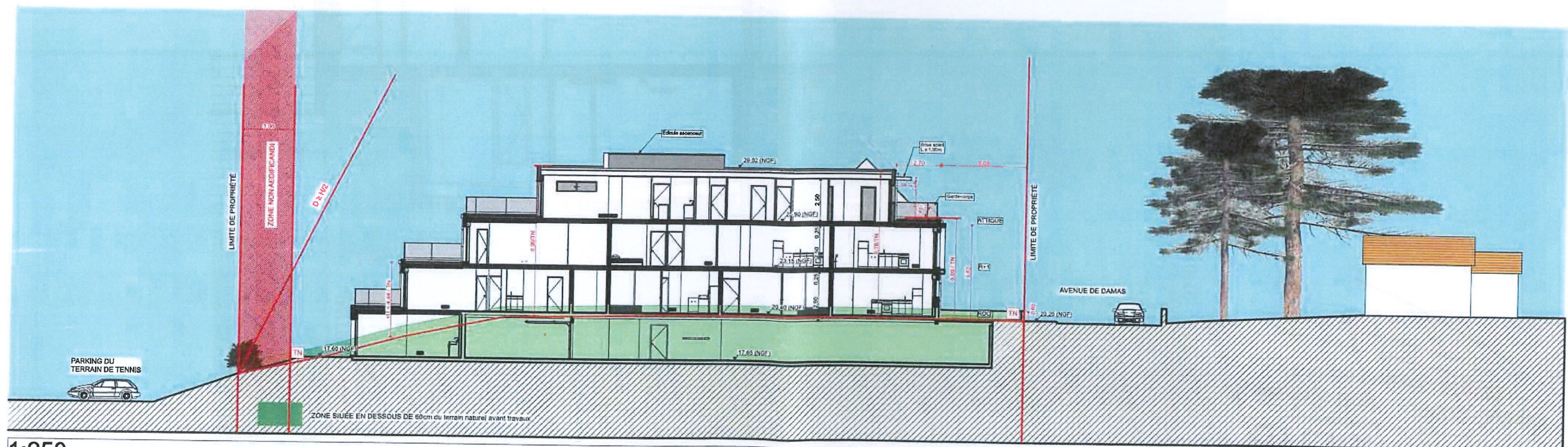
PC 3-1 - COUPES AA & BB

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National : S16135



1:250

BB



1:250

AA

CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE
44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES
Tel : -
@ : irenault@groupecisin.fr

CISN
Promotion
immobilière

PICTURE Architectes
1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr
web : www.picture-architectes.fr

PICTURE
architectes
INSCRIT À L'ORDRE DES ARCHITECTES

Affaire : #XXXX	PHASE : PC MOD	ECHELLE : 1:250, 1:1
INDICE : ####	DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021	PC MODIFICATIF - SEPT 21 PLAN N° : PC 3-1

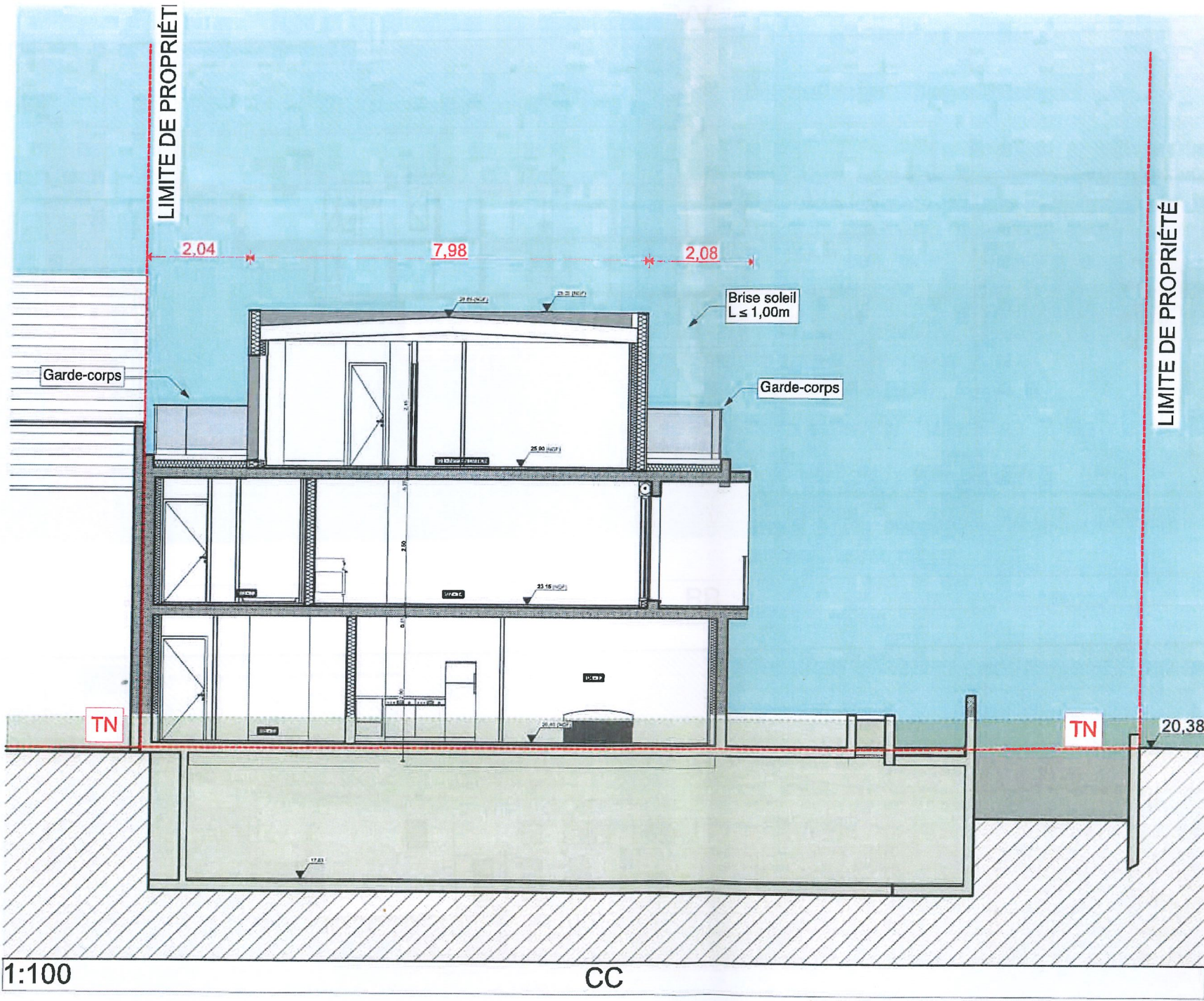
CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET

COUPES AA & BB

TA-Nantes 2101170 - reçu le 20 septembre 2021 à 10:40 (date et heure de métropole)

PC 3-2 - COUPE CC

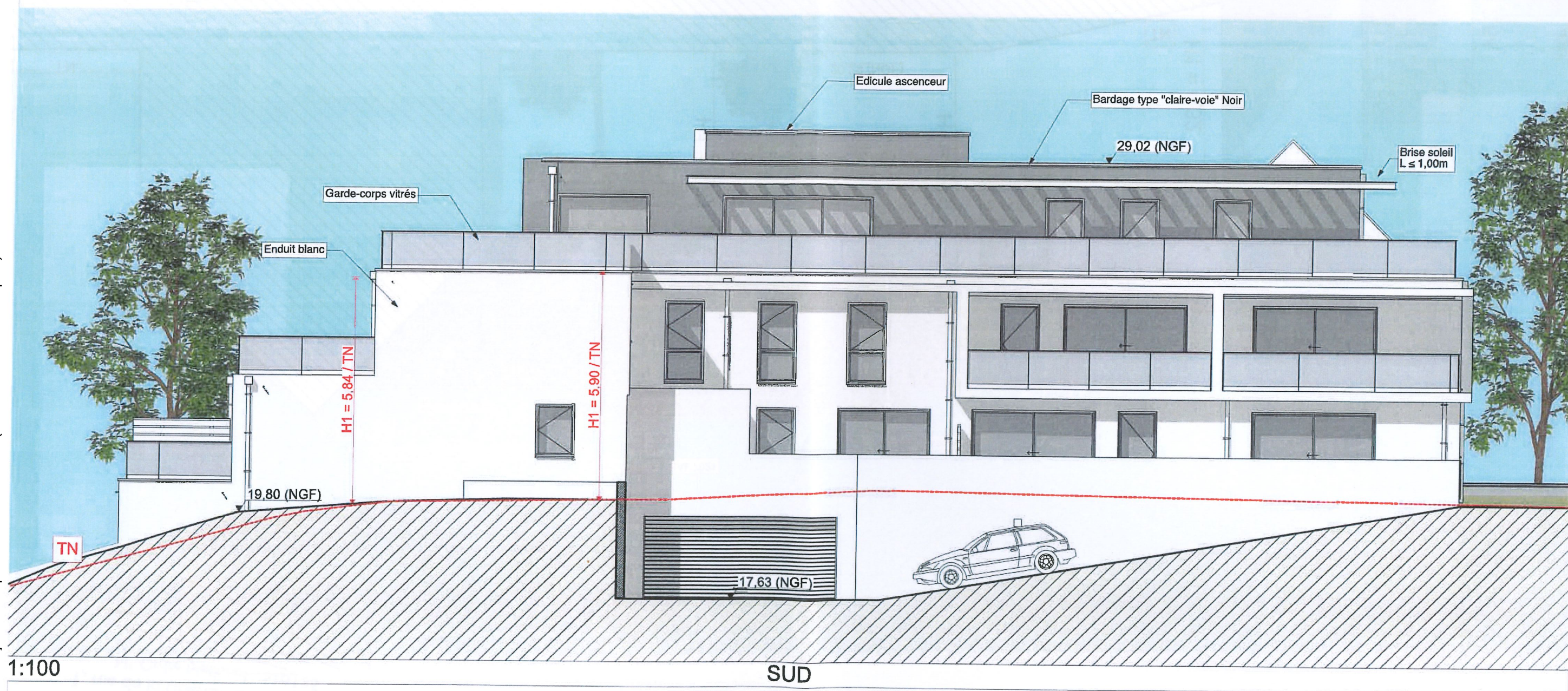
PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National : 516135



MAÎTRISE D'OUVRAGE	CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE 44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES Tel : - @ : j.renault@groupecisin.fr		MAÎTRISE D'ŒUVRE	PICTURE Architectes 1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-arch.fr web : www.picture-architectes.fr		Affaire : #XXXX	PHASE : PC MOD	ECHELLE : 1:100, 1:1
						PC MODIFICATIF - SEPT 21		
						INDICE : ####	DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021	PLAN N° : PC 3-2
CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET						COUPE CC		

PC 5-3 - FAÇADE SUD

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National : S16135



CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE
44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES
Tel : -
@ : j.renaut@groupecisin.fr

CISN
Promotion
immobilière

PICTURE Architectes
1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr
web : www.picture-architectes.fr

PICTURE
architectes
DESIGN & CONCEPTION ARCHITECTURE

Affaire :
#XXXX

PHASE :

PC MOD

Echelle : 1:100, 1:1

PC MODIFICATIF - SEPT 21

INDICE :
#####

DATE DE PUBLICATION :

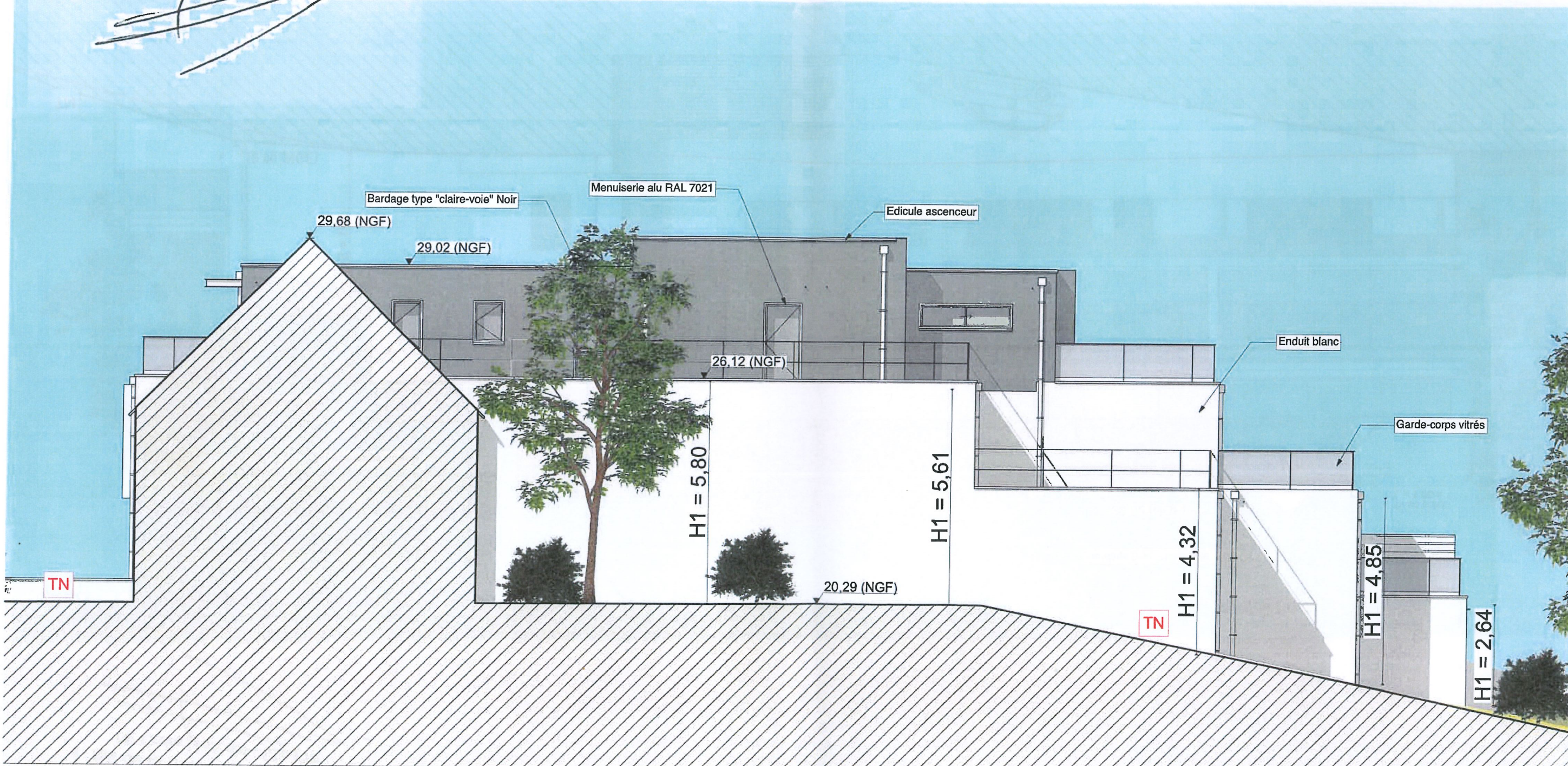
03/09/2021

PLAN N° : PC 5-3

CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET

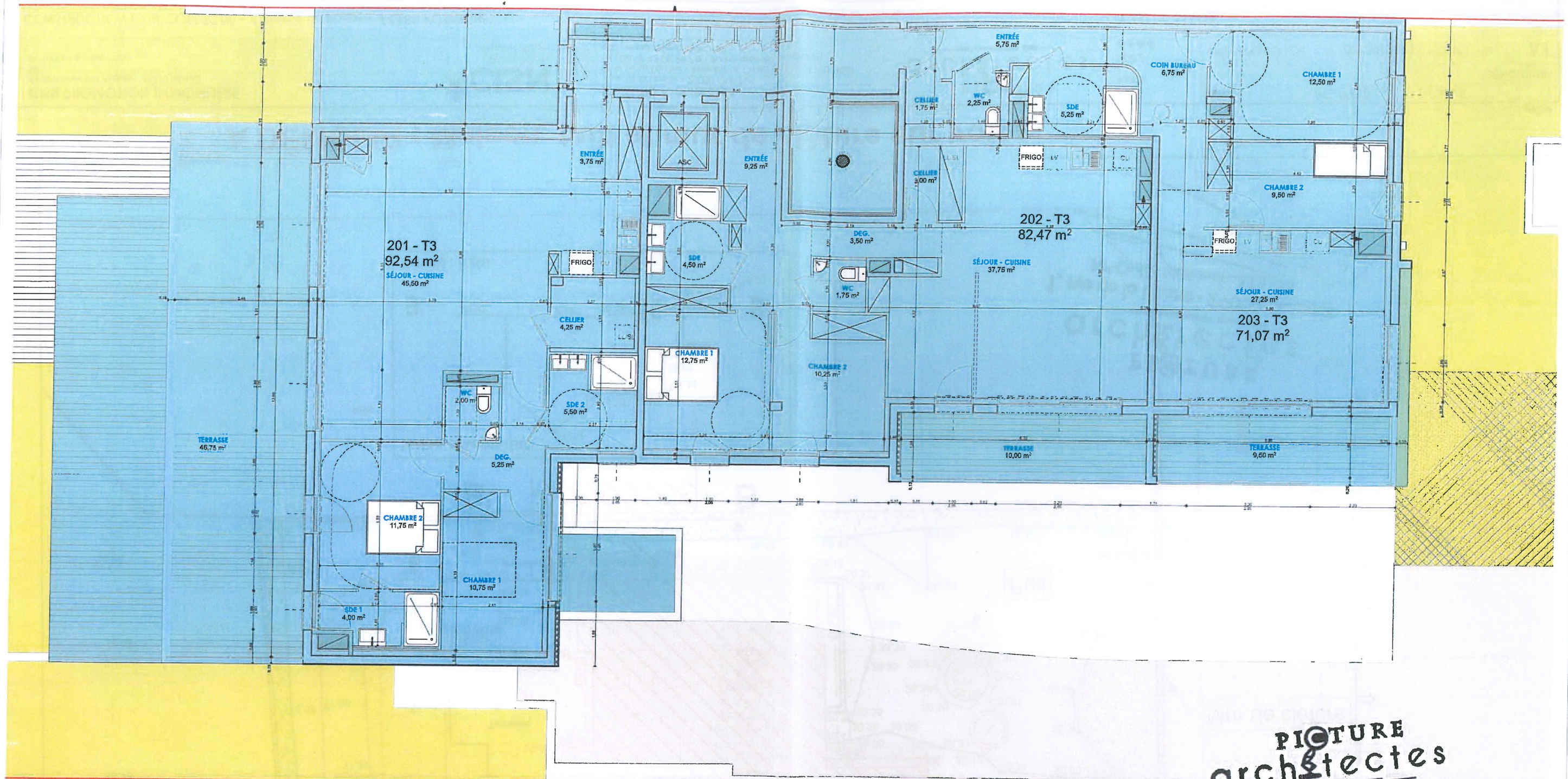
FAÇADE SUD

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National : 516135



1:100		NORD					
MAÎTRISE D'OUVRAGE	CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE 44 Boulevard des Anglois - 44186 NANTES Tél : - @ : j.renault@groupecisin.fr		PICTURE Architectes 1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST Tél : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr web : www.picture-architectes.fr		Affaire : #XXXX	PHASE : PC MOD	ECHELLE : 1:100, 1:1
					INDICE : ####	DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021	PC MODIFICATIF - SEPT 21
	CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHT					FAÇADE NORD	
						PLAN N° : PC 5-4	

LIMITE DE PROPRIÉTÉ



EMPRISE AU SOL = 461,75 m²

LIMITE DE PROPRIÉTÉ

TOTAL = 461,75 m² - MAXIMUM AUTORISÉ = 462,00 m²

PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National - S16135

1:100

CALCUL EMPRISE

CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE
44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES
Tel : -
@ : irenault@groupecisin.fr

CISN
Promotion
immobilière

MAÎTRISE
D'ŒUVRE

PICTURE Architectes
1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER
Quai De La Doune - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST
Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr
web : www.picture-architectes.fr

PICTURE
architectes

Affaire :
#XXXX
INDICE :
####

PHASE :

PC MOD

ECHELLE :

100, 1:1

PLANS - 100°

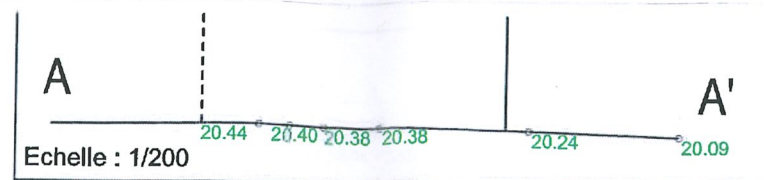
DATE DE PUBLICATION :

03/09/2021

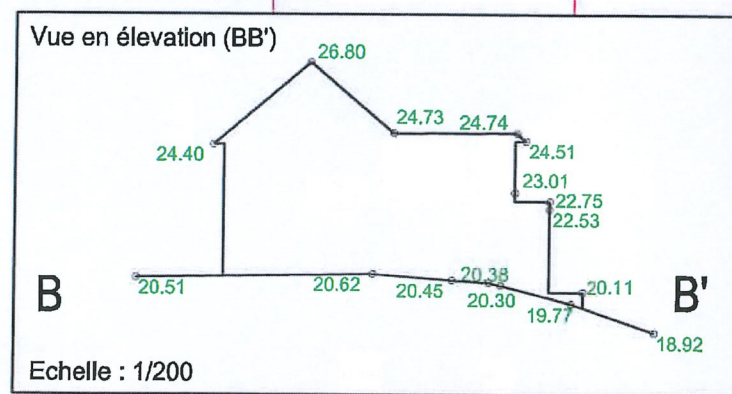
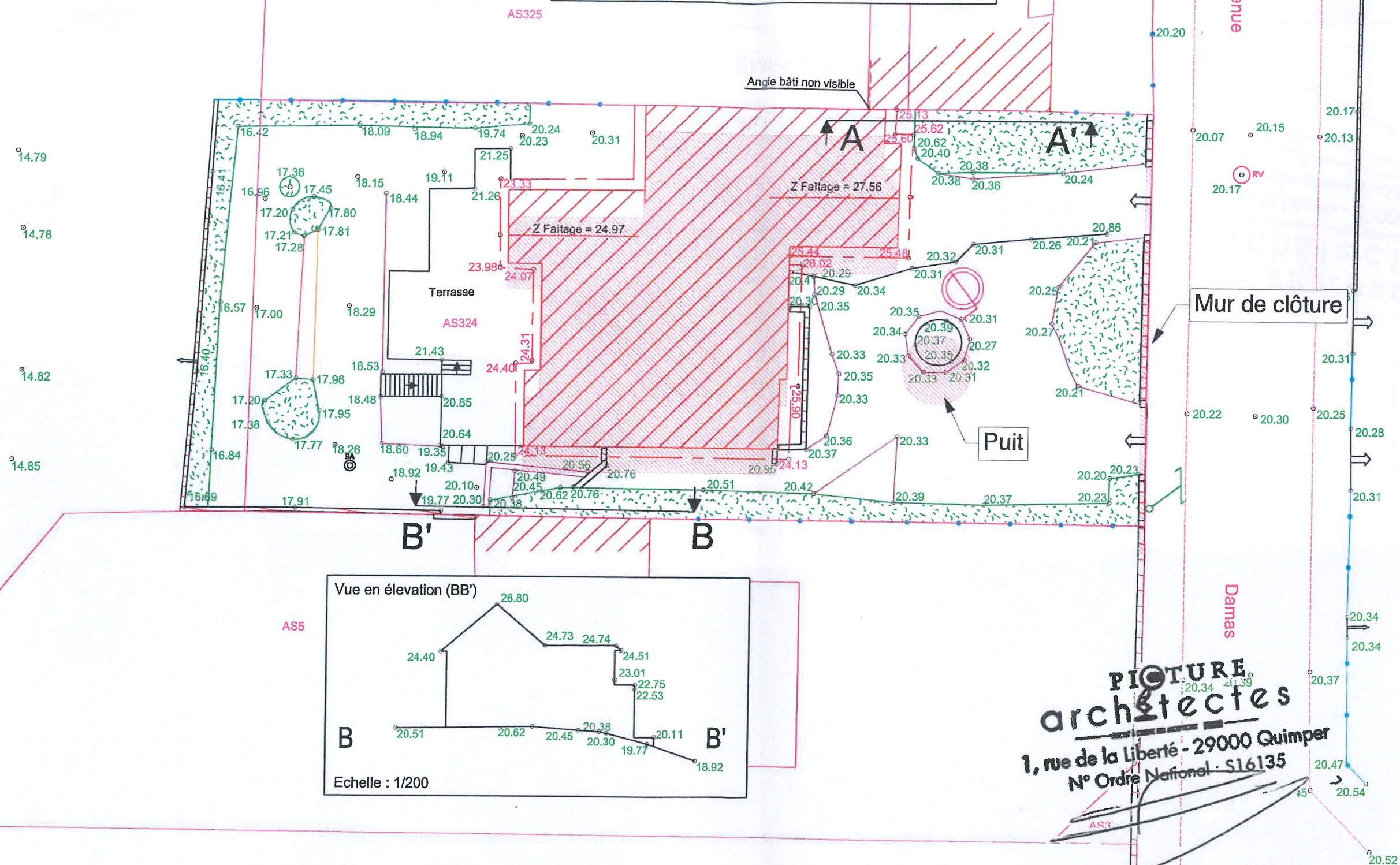
PLAN N° :

CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET

CALCUL DE L'EMPRISE



A1 - PLAN DE MASSE



PICTURE architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National : S16135

A DÉMOLIR : Maison, puit et mur de clôture sur voie

MAÎTRISE D'OUVRAGE	CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE 44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES Tel : - @ : i.renault@groupecisin.fr		MAÎTRISE D'ŒUVRE	PICTURE Architectes 1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr web : www.picture-architectes.fr		Affaire : #XXXX	PHASE :	PC MOD	ECHELLE :	I:1
						DÉMOLITIONS				
						INDICE : #####	DATE DE PUBLICATION :	03/09/2021	PLAN N° :	A1
CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET						PLAN DE MASSE				

A2 - PHOTOGRAPHIES



PICTURE
architectes
1, rue de la Liberté - 29000 Quimper
N° Ordre National - S16135



A DÉMOLIR

MAÎTRISE D'OUVRAGE	CISN PROMOTION IMMOBILIÈRE 44 Boulevard des Anglais - 44186 NANTES Tel : - @ : irenault@groupecisn.fr		MAÎTRISE D'ŒUVRE	PICTURE Architectes 1 rue de la Liberté - 29000 QUIMPER Quai De La Douane - Immeuble Le Grand Large - 29200 BREST Tel : 02 98 42 02 94 / @ : # resp projet@area-archi.fr web : www.picture-architectes.fr		Affaire : #XXXX	PHASE : PC MOD	ECHELLE 1:4,55, 1:1
						DÉMOLITIONS		
						INDICE : ####	DATE DE PUBLICATION : 03/09/2021	PLAN N° : A2
CONSTRUCTION D'UN COLLECTIF - 4, Avenue de Damas - 44380 PORNICHET						PHOTOGRAPHIES		